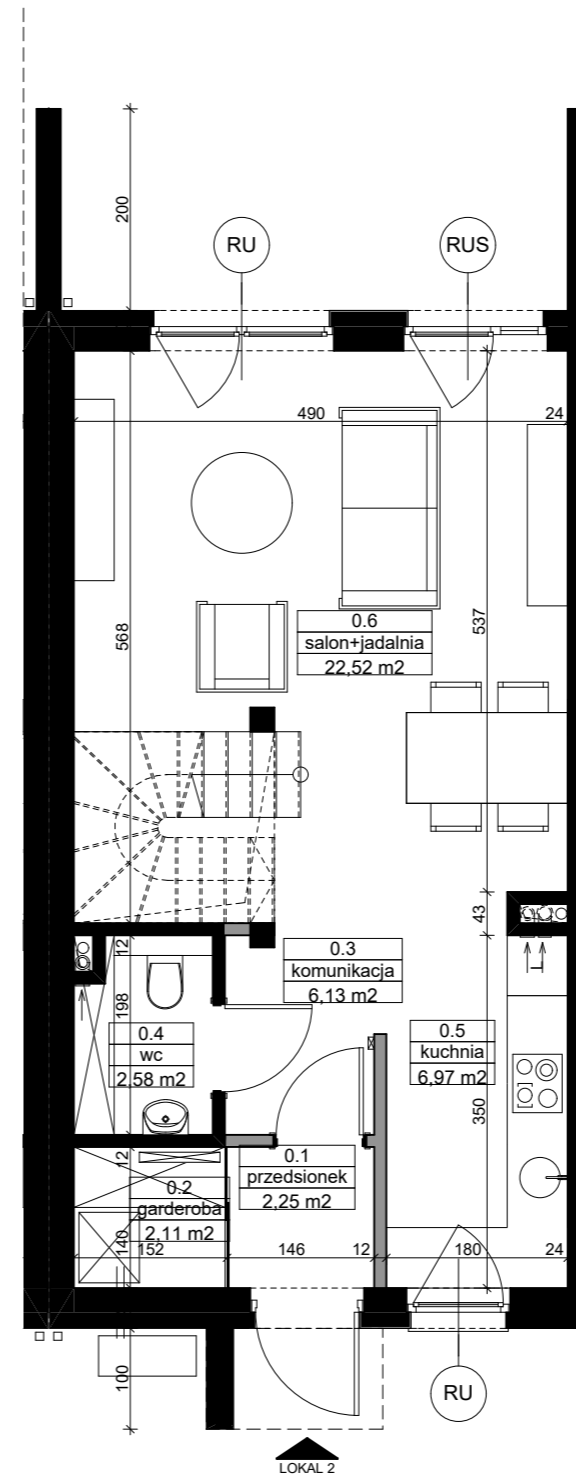


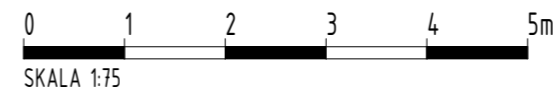
ZAGOSPODAROWANIE TERENU



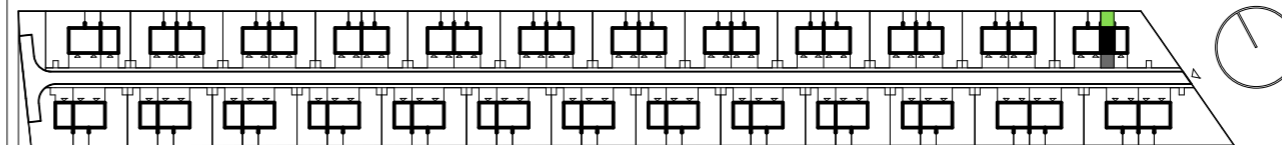
**UWAGI:**  
 POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANO Z TYNKAMI, WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO, WYJŚCIE NA TARASY - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW, KARTA KATALOGOWA POKAZUJE PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ, POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO 9836; 1997. ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE, WYMIARY POMIESZCZEŃ, UKŁAD ŚCIAN, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANE NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU BUDOWY MOGĄ WYSTĘPOWAĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANYCH.



RZUT PARTERU



LOKALIZACJA:



INWESTOR:

**CITY VILLA HOME SP. Z O.O.**  
 UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA 5 LOK. 10,  
 00-367 WARSZAWA

BIURO SPRZEDAŻY:

ZESPÓŁ 50 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
 JEDNORODZINNYCH JEDNOLOKALOWYCH I  
 DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W  
 FALENTACH DUŻYCH

WIZUALIZACJA:



BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY DWULOKALOWY W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ

**BUD. NR. 2, TYP A2, LOKAL 2**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m<sup>2</sup>]:

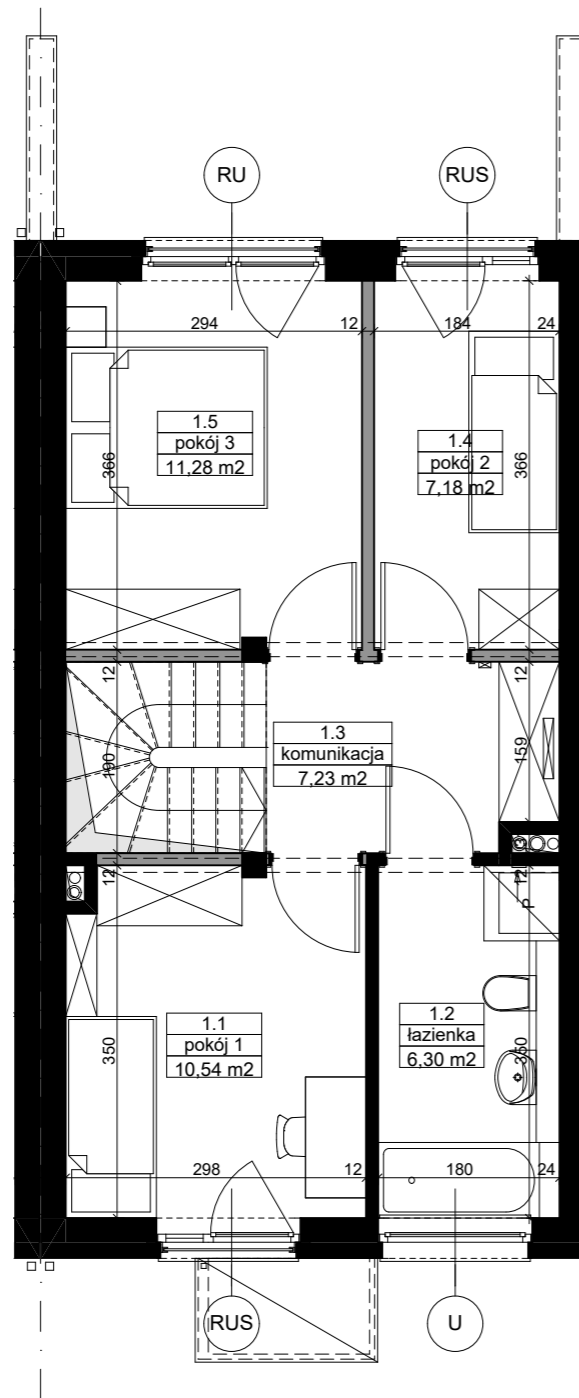
PARTER		
0.1	PRZEDSIONEK	2,25
0.2	GARDEROBA	2,11
0.3	KOMUNIKACJA	6,13
0.4	WC	2,58
0.5	KUCHNIA	6,97
0.6	SALON+JADALNIA	22,52
PARTER SUMA		42,56
PIĘTRO		
1.1	POKÓJ 1	10,54
1.2	ŁAZIENKA	6,30
1.3	KOMUNIKACJA	7,23
1.4	POKÓJ 2	7,18
1.5	POKÓJ 3	11,28
PIĘTRO SUMA		42,53
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>85,09</b>
PODDASZE NIEUŻYTKOWE		
POWIERZCHNIA PODŁOGI		40,66
POWIERZCHNIA POWYŻEJ 190CM WYSOKOŚCI POMIESZCZENIA		9,36

LEGENDA:

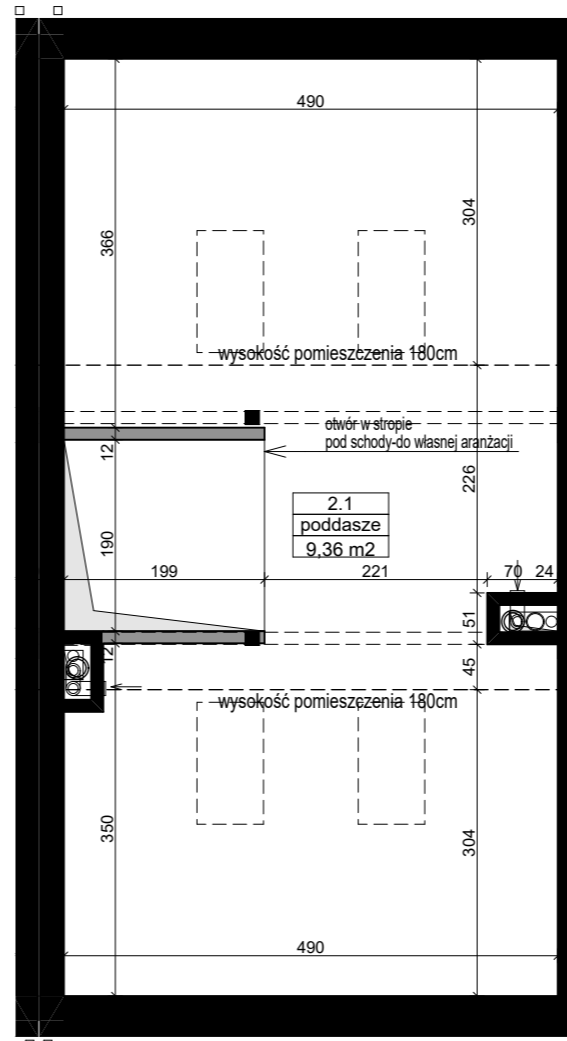
- R - OKNO Z KWATERĄ ROZWIERNĄ
- U - OKNO Z KWATERĄ UCHULNĄ
- S - OKNO Z KWATERĄ STAŁĄ
- ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
- ŚCIANY DEMONTOWALNE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

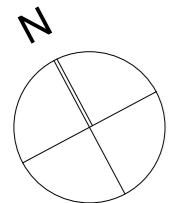
**ZOKO** **MARCIN KOZIEROWSKI ARCHITEKCI**  
 ul. Kościelna 33A/261, 60-537 Poznań  
 biuro@zokoarchitekci.pl  
 architekci



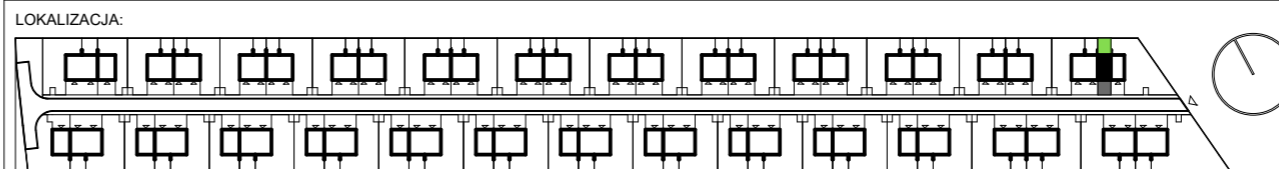
RZUT PIĘTRA



RZUT PODDASZA



**UWAGI:**  
 POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANO Z TYNKAMI, WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO, WYJŚCIE NA TARASY - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW, KARTA KATALOGOWA POKAZUJE PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ, POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO 9836; 1997. ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE, WYMIARY POMIESZCZEŃ, UKŁAD ŚCIAN, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANE NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU BUDOWY MOGĄ WYSTĘPOWAĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANYCH.



INWESTOR:  
**CITY VILLA HOME SP. Z O.O.**  
 UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA 5 LOK. 10,  
 00-367 WARSZAWA

BIURO SPRZEDAŻY:

ZESPÓŁ 50 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
 JEDNORODZINNYCH JEDNOLOKALOWYCH I  
 DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W  
 FALENTACH DUŻYCH



BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY DWULOKALOWY W ZABUDOWIE  
 BLIŹNIACZEJ  
**BUD. NR. 2, TYP A2, LOKAL 2**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m<sup>2</sup>]:

PARTER		
0.1	PRZEDSIONEK	2.25
0.2	GARDEROBA	2.11
0.3	KOMUNIKACJA	6.13
0.4	WC	2.58
0.5	KUCHNIA	6.97
0.6	SALON+JADALNIA	22.52
PARTER SUMA		42.56
PIĘTRO		
1.1	POKÓJ 1	10.54
1.2	ŁAZIENKA	6.30
1.3	KOMUNIKACJA	7.23
1.4	POKÓJ 2	7.18
1.5	POKÓJ 3	11.28
PIĘTRO SUMA		42.53

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 85,09**

PODDASZE NIEUŻYTKOWE

POWIERZCHNIA PODŁOGI	40,66
POWIERZCHNIA POWYŻEJ 190CM WYSOKOŚCI POMIESZCZENIA	9,36

**LEGENDA:**  
 R - OKNO Z KWATERĄ ROZWIERNĄ  
 U - OKNO Z KWATERĄ UCHULNĄ  
 S - OKNO Z KWATERĄ STAŁĄ  
 ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU  
 ŚCIANY DEMONTOWALNE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
**ZOKO** **MARCIN KOZIEROWSKI ARCHITEKCI**  
 ul. Kościelna 33A/261, 60-537 Poznań  
 biuro@zokoarchitekci.pl  
 architekci