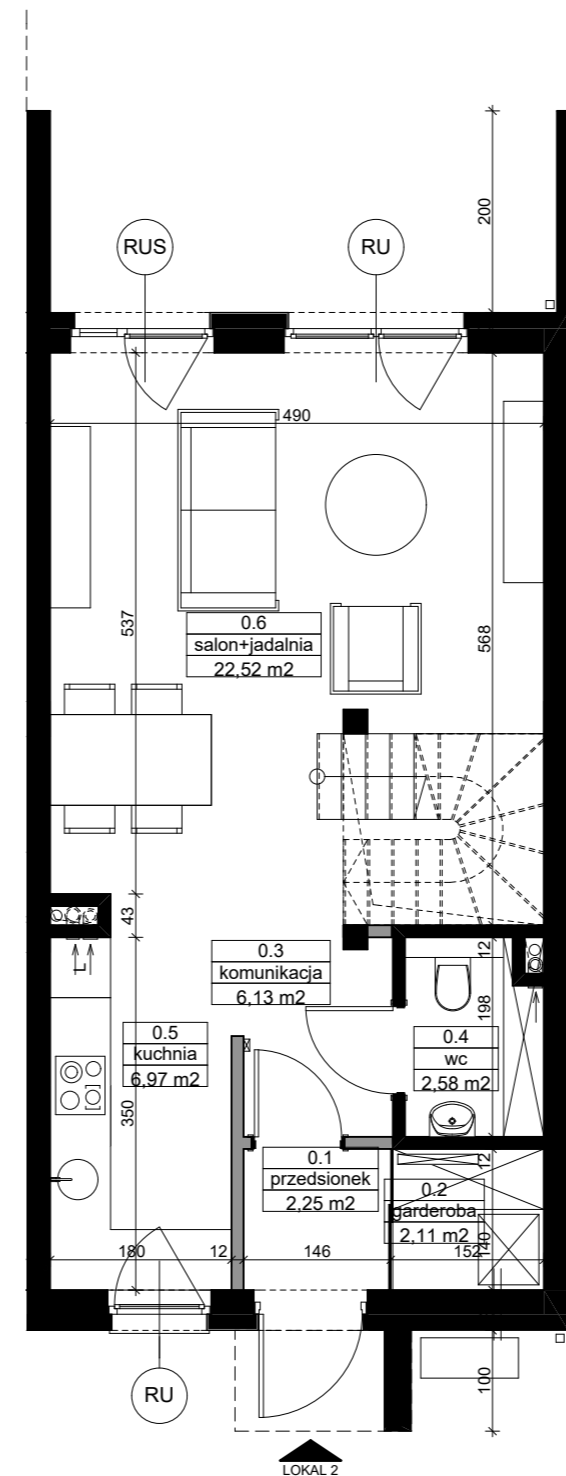
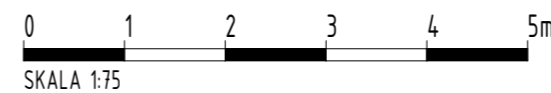


ZAGOSPODAROWANIE TERENU



RZUT PARTERU



INWESTOR:  
**CITY VILLA HOME SP. Z O.O.**  
UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA 5 LOK. 10,  
00-367 WARSZAWA

BIURO SPRZEDAŻY:

ZESPÓŁ 50 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
JEDNORODZINNYCH JEDNOLOKALOWYCH I  
DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W  
FALENTACH DUŻYCH



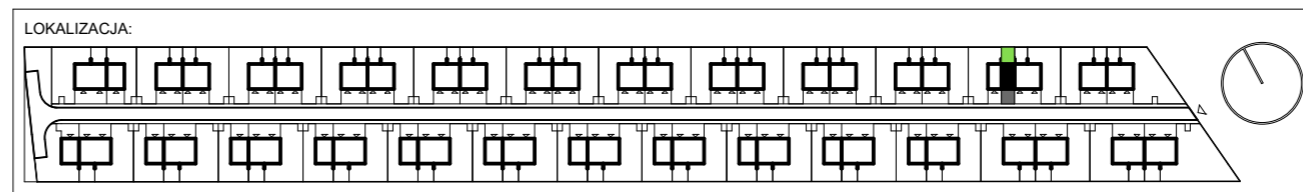
BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY DWULOKALOWY W ZABUDOWIE  
BLIŹNIACZEJ  
**BUD. NR.8 TYP A1, LOKAL 2**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m<sup>2</sup>]:

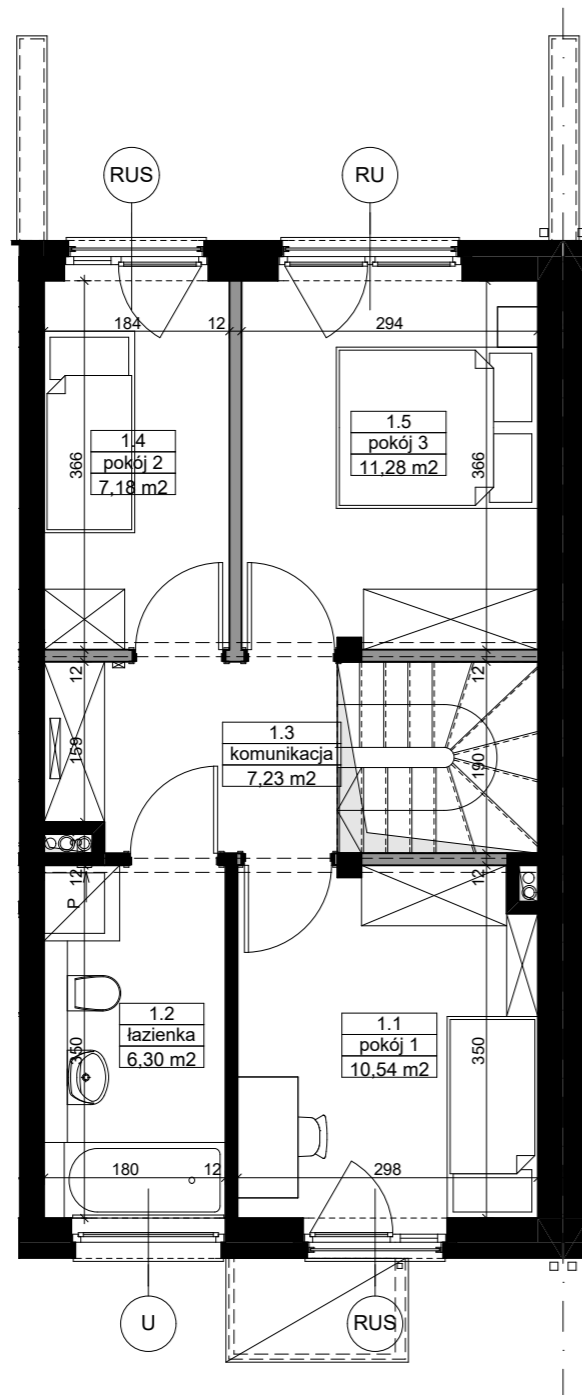
PARTER		
0.1	PRZEDSIÓNEK	2,25
0.2	GARDEROBA	2,11
0.3	KOMUNIKACJA	6,13
0.4	WC	2,58
0.5	KUCHNIA	6,97
0.6	SALON+JADALNIA	22,52
PARTER SUMA		42,56
PIĘTRO		
1.1	POKÓJ 1	10,54
1.2	ŁAZIENKA	6,30
1.3	KOMUNIKACJA	7,23
1.4	POKÓJ 2	7,18
1.5	POKÓJ 3	11,28
PIĘTRO SUMA		42,53
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>85,09</b>
PODDASZE NIEUŻYTKOWE		
POWIERZCHNIA PODŁOGI		40,66
POWIERZCHNIA POWYŻEJ 190CM WYSOKOŚCI POMIESZCZENIA		9,36

LEGENDA:  
R - OKNO Z KWATERĄ ROZWIERNĄ  
U - OKNO Z KWATERĄ UCHULNĄ  
S - OKNO Z KWATERĄ STAŁĄ  
■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU  
□ ŚCIANY DEMONTOWALNE

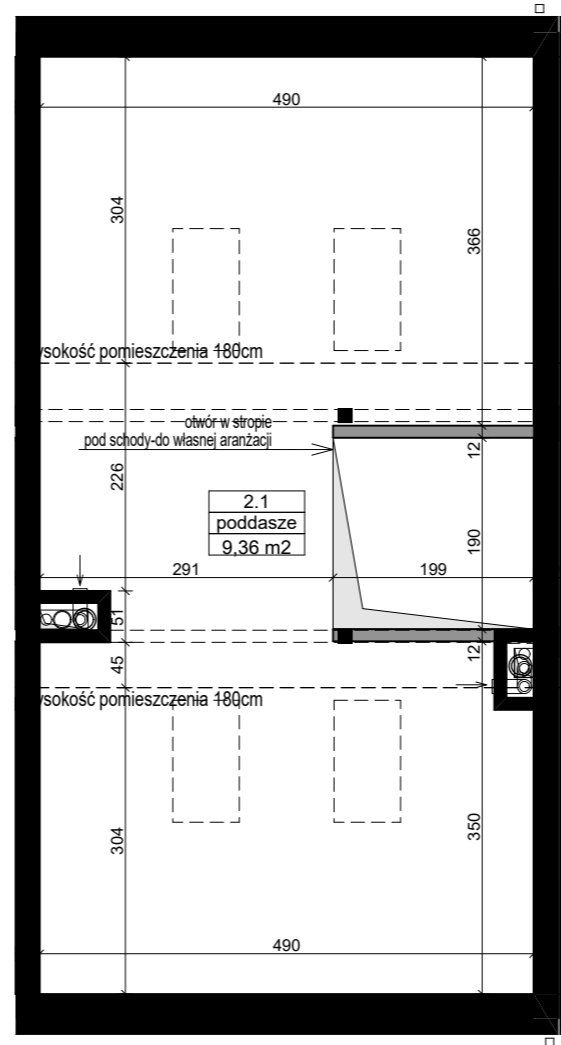
UWAGI:  
POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANO Z TYNKAMI, WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO, WYJŚCIE NA TARASY - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW, KARTA KATALOGOWA POKAZUJE PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ, POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO 9836; 1997. ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE, WYMIARY POMIESZCZEŃ, UKŁAD ŚCIAN, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANE NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU BUDOWY MOGĄ WYSTĘPOWAĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANYCH.



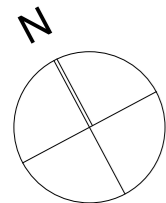
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
**ZOKO** **MARCIN KOZIEROWSKI ARCHITEKCI**  
ul. Kościelna 33A/261, 60-537 Poznań  
biuro@zokoarchitekci.pl  
architekci



RZUT PIĘTRA



RZUT PODDASZA



INWESTOR:

**CITY VILLA HOME SP. Z O.O.**  
UL. MIKOŁAJA KOPERNIKA 5 LOK. 10,  
00-367 WARSZAWA

BIURO SPRZEDAŻY:

ZESPÓŁ 50 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
JEDNORODZINNYCH JEDNOLOKALOWYCH I  
DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W  
FALENTACH DUŻYCH



BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY DWULOKALOWY W ZABUDOWIE  
BLIŹNIACZEJ

**BUD. NR.8 TYP A1, LOKAL 2**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m²]:

PARTER

0.1	PRZEDSIONEK	2.25
0.2	GARDEROBA	2.11
0.3	KOMUNIKACJA	6.13
0.4	WC	2.58
0.5	KUCHNIA	6.97
0.6	SALON+JADALNIA	22.52
PARTER SUMA		42.56

PIĘTRO

1.1	POKÓJ 1	10.54
1.2	ŁAZIENKA	6.30
1.3	KOMUNIKACJA	7.23
1.4	POKÓJ 2	7.18
1.5	POKÓJ 3	11.28
PIĘTRO SUMA		42.53

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 85,09**

PODDASZE NIEUŻYTKOWE

POWIERZCHNIA PODŁOGI 40,66

POWIERZCHNIA POWYŻEJ 190CM WYSOKOŚCI POMIESZCZENIA 9,36

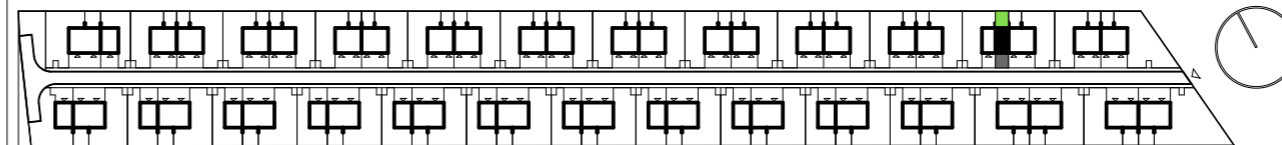
LEGENDA:

- R - OKNO Z KWATERĄ ROZWIERNĄ
- U - OKNO Z KWATERĄ UCHULNĄ
- S - OKNO Z KWATERĄ STAŁĄ
- ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
- ŚCIANY DEMONTOWALNE

UWAGI:

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANO Z TYNKAMI, WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO, WYJŚCIE NA TARASY - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW, KARTA KATALOGOWA POKAZUJE PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ, POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO 9836; 1997. ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE, WYMIARY POMIESZCZEŃ, UKŁAD ŚCIAN, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH I INNE PODANE NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU BUDOWY MOGĄ WYSTĘPOWAĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANÝCH.

LOKALIZACJA:



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**ZOKO** **MARCIN KOZIEROWSKI ARCHITEKCI**  
ul. Kościelna 33A/261, 60-537 Poznań  
biuro@zokoarchitekci.pl  
architekci